

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Солнечная улица, 3

Курганская область, Далматовский район, Далматово, Солнечная улица, 3

8 500 000 Р

41 667Р за м²



204.00 м²

Общая

подробнее на все вопросы ответим в личные сообщения

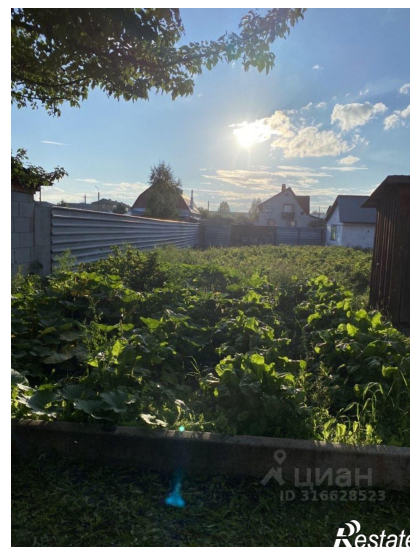
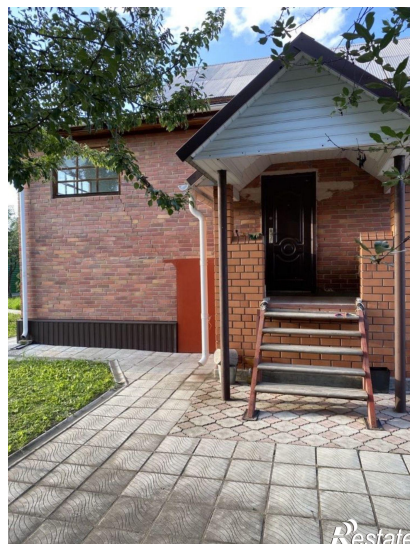
👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129705621](tel:+79129705621)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1991
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	11.0 сот		



2. СОСТАВ ОБЪЕКТА

Код	Наименование зданий, сооружений	Назначение объектов недвижимости	Материал стен	Площадь			Объем куб. м	Объем куб. м без учета чердачных помещений
				Жилая	Общая	в том числе		
А	жилая квартира	171 многоквартирный жилой дом	кирпич	122,2	170,2	3,00	300	282734
Б	котельная	многоквартирный жилой дом	кирпич	85,4	3,00	300		180145
В	подземный гараж	многоквартирный жилой дом	бетон	43	28,4	4,75	211	35043
Г	гараж	многоквартирный жилой дом	бетон	43	28,4	2,34	60	34303
Д1	уборная	дом	бетон	43	1,8	2,06	3	997
Д2	ванная	дом	бетон	43	1,8	2,06	30	34656
Д3	ванная	161 многоквартирный жилой дом	кирпич	43	18,3			27111
Д4	ванная	многоквартирный жилой дом	кирпич	43	84,5			82422
Д5	ванная	многоквартирный жилой дом	кирпич	43	3,0			6760
Е	корпус	жилищно-коммунальный комплекс	кирпич	43	8,1	2,00		1130
Ж	зданию	дополнительный	кирпич	18,20				3054
ЖБ	зданию	дополнительный	кирпич	18,20				3883

7. РАССЧЕНЫ И ПОЛУЧЕНЫ ВЕДУЩИЕ ДАННЫЕ

Длина по плану	Ширина	Этаж	№ помещения по плану	№ комнаты по плану	Назначение комнаты Спальня, комната, кухня и т.д.	Площадь по плану (кв. м)		в том числе (кв. м)		Средняя стоимость на кв. м	Средняя стоимость по кв. м	Примечание
						общая	жилая	общая	жилая			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	1	1	1	1	жилая	12,7	12,7	12,7				
				2	жилая	27,6	27,6	27,6			2,79	
				3	кухня	16,1	16,1	16,1				
				4	жилая	11,2	11,2	11,2				
				5	жилая	10,2	10,2	10,2				
				6	сан.узел	2,7	2,7	2,7				
итого по 1 этажу:						80,8	80,8	80,8	18,6			
напольная						14,0	14,0	14,0			2,79	
				2	жилая	6,7	6,7	6,7				
				3	жилая	19,7	19,7	19,7				
				4	жилая	40,4	40,4	29,7	4,7			
				5	жилая	121,2	121,2	91,1	21,1			
				6	кухня	37,4						
итого по этажу:						204,6	204,6	151,2	41,4	21,1		

8. СЧЕТЫ ОБЪЕДИНЕННЫЕ

Дата окончания	Инициалы	Подпись	ФИО	Подпись
10.12.2008г.	Ситина Л.А.	<i>[Подпись]</i>	Павловский Л.В.	<i>[Подпись]</i>

Restate

СОДЕРЖАНИЕ

№	Наименование раздела прилагаемых документов	№
1	Общие сведения	2
2	Состав объекта	3
3	Сведения о правообладателе объекта	4
4	Ситуационный план	5
5	Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства	7
6	Планировочный план	8, 9, 10
7	Экспликация и поэтажный план жилого дома	11
8	Отчеты об обследовании	11

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение	жилое
2. Фактическое использование	по назначению
3. Год постройки	1961
4. Общая площадь жилого дома	204,6 кв.м
5. Жилая площадь жилого дома	151,2 кв.м
6. Число этажей надземной части	2
7. Число этажей подземной части	1
8. Примечание	площадь земельного участка - 1182 кв.м

1.1. Равен присвоенные (справочно):

Адрес	
Идентификационный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

Restate