

Купить дачу, дом, коттедж за 4 950 000 рублей на Боровая улица, 38

Курганская область, Шадринск, Боровая улица, 38

4 950 000 Р

58 235Р за м²



85.00 м²

Общая

Отдельно стоящий дом в Новом поселке общей площадью 77,3 кв.м. на ленточном фундаменте, земельный участок 5,2 сотки. В 3-х минутах ходьбы остановка общественного транспорта (конечка), магазины, аптеки, почта, детский сад. Место тихое и уютное, не проездное. Дом из бревна, полностью благоустроенный. Подведено центральное водоснабжение и центральная канализация, газ. Установлен газовый котёл, который обеспечивает тепло и горячую воду. Крыша новая, из профлиста. Все окна поменяны на пластиковые, заменена электропроводка, трубы и сантехника новые. В доме две отдельные большие комнаты по 20 кв.м, разделенные капитальной бетонной стеной, зонированная прихожая кухня, веранда, санузел с душевой кабиной. В комнатах сделан современный косметический ремонт, на полу ламинат, в прихожей кухне на полу линолеум. Есть возможность размещения 2х комнат на втором этаже. На земельном участке расположены баня, железный гараж, хозпостройка. Баня добротная, из бруса, размером 4х5, изнутри обшита деревом, имеет три отделения: парная, моечная, комната для отдыха Огород ухожен и разработан, земля плодородная, есть различные насаждения (яблоня, вишня, малина). Один собственник, чистая продажа, документы готовы. Все вопросы по телефону.

👁 2 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129705123](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1989
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	5.2 сот



