

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на улица Автомобилистов, 42/4

Курганская область, Шадринск, улица Автомобилистов, 42/4

3 850 000 Р

81 915Р за м²



47.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 47,2 кв, расположенная на самом ликвидном втором этаже блочного дома, в самом быстро развивающемся на сегодня районе города Северный поселок. В квартире частично начат ремонт, что то сделано, часть осталась в состоянии ремонта от застройщика, в целом состояние - жилое, нельзя не отметить встроенный шкаф купе в коридоре, который экономит место и увеличивает полезную площадь. Лоджия не застеклена. Главное преимущество - газовое отопление, независим от погоды, плюс низкие коммунальные платежи. Рядом с домом детская площадка и удобная парковка. Инфраструктура района максимально развита, в шаговой доступности остановка общественного транспорта с удобной транспортной развязкой, сетевые продуктовые магазины, парк Северный посёлок, Школа 5 и 8 и детский сад 10 УМКА, Ледовый дворец, спортивный комплекс Парус с бассейном и многое другое. На сегодня находится в ипотеке ПАО Сбербанк, остаток небольшой. Есть возможность приобрести под семейную ипотеку на вторичное жилье 6% с первоначальным взносом наличными (кроме мат капитала). Нюансы при встрече или по телефону. Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы, просмотр в удобное для вас время. Код пользователя: 32216 Номер в базе: 8930119

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79195704825](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 3 |
| Площадь кухни | 8.00 кв. м | | |

