

Купить торговое помещение за 2 394 060 рублей на Советская улица, 1А

Курганская область, поселок Степное, Советская улица, 1А

2 394 060 Р

10 017Р за м²



239.00 м²

Общая

239.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается коммерческое здание общей площадью 239,6 кв. м, расположенное на участке 20 соток. Объект представляет собой кирпичное благоустроенное здание с центральным отоплением и водоснабжением, санузлом и возможностью подключения к газовой сети — газ уже подведен, но требует подключения. Здание функционально разделено на две зоны: магазин и кафе, что делает его идеальным для бизнеса в сфере торговли и общественного питания. В помещении остаётся полезное оборудование, включая четыре холодильника, разделочные столы, новую вытяжку, две мойки, мебель для кафе (столы и стулья), складские стеллажи, полки для товаров, кассовый аппарат, микроволновую печь и сантехнику. Здание расположено в населённом пункте с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся почтовое отделение, пункт выдачи OZON, нефтеперекачивающая станция, а также социальные объекты — школа, детский сад и фельдшерско-акушерский пункт. Транспортная доступность обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников. Объект обладает дополнительными преимуществами: собственной асфальтированной парковкой и четырьмя входами — два основных и два служебных для приёмки товаров, что оптимизирует логистику. Прилегающая территория включает ухоженный сад, создающий приятную атмосферу. Продажа обусловлена переездом владельца ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823952088](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	239.00 кв. м		

